

URZĄD GMINY
w Miasteczku Krajeńskim
ul. Dąbrowskiego 16
05-137 2873195, 2873197, 2873154
REGON 1470051572
KRS 0000410774

Załącznik do zarządzenia
Nr 0050.38.2018
Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie
z dnia 13 czerwca 2018 roku

**Ogłoszenie Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie
o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości
położonej w Miasteczku Krajeńskim**

I. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu:

L p	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Księga wieczysta	Nr działki i powierzchnia w ha	Cena wywoławcza brutto / w tym 23 % podatku VAT/ w zł	Termin wnoszenia wadum oraz wysokość w zł	Miejsce i czas przetargu	Uwagi
1.	Miasteczko Krajeńskie	Nieruchomość gruntowa	Teren usług rzemiosła	PO2H/ 00015088/1	1211/3 0,2266 ha	92.000,00 zł	18.07.2018 r. 9.200,00 zł	23.07.2018 r. Urząd Gminy Miasteczko Krajeńskie ul. Dąbrowskiego 16 89-350 Miasteczko Krajeńskie godz. 13.00	część nieruchomości objęta umową dzierżawy do dnia 30.08.2019 r.

II. Przeznaczenie nieruchomości: miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy utracił ważność z dniem 31.12.2003 r. w dotychczasowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr VI/47/92 Rady Gminy Miasteczko Krajeńskie z dnia 21

sierpnia 1992 r. w sprawie uchwalenia miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Miasteczko Krajeńskie działka nr 1211/3 położona w obrębie Miasteczko Krajeńskie oznaczona była jako: teren usług rzemiosła.

III. Obciążenia nieruchomości: nie występują.

IV. Ograniczenia wynikające z działu III Księgi Wieczystej PO2H/00015088/1: nie występują

V. Zobowiązania, których przedmiotem jest w/w nieruchomość: nie występują.

VI. Warunkiem uczestnictwa w przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej w terminie wskazanym w tabeli na konto Urzędu Gminy Miasteczko Krajeńskie w Nadnoteckim Banku Spółdzielczym o numerze: 62 89370007 0000 0404 2000 0005 (liczy się data uznania kwoty przez bank na rachunku gminy).

VII. Pozostałe informacje:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.

3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:

a) osoby fizyczne: dowód wpłaty wadium, dowód osobisty

b) osoby prawne: aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, osoba - osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość

c) cudzoziemcy: oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości.

5. Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone: na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Miasteczku Krajeńskim, na stronie internetowej www.miasteczkokrajeńskie.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miasteczko.kraj.nowoczesnagmina.pl, wyciąg z ogłoszenia z ogłoszenia o przetargu zamieszczono w prasie lokalnej „Tygodnik Nowy”.

6. Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Osoby przystępujące do przetargu wyrażają zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922 ze zm.).

Wójt Gminy Miasteczko Krajeńskie zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnej przyczyny.

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Miasteczku Krajeńskim, pok. nr 2, tel. 67 287 31 96 w. 27

WÓJT
Magdalena Włodarczyk