



*Przewidywane
22.10.2018*

URZĄD GMINY	
Miasteczko Krajeńskie	
WIELKOPOLSKIE	
Dnia	22. 10. 2018
Zaś.	
Nr	5554/18

Bydgoszcz, dnia 18 października 2018 r.

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r., poz. 1405 ze zm.), dalej ustawa ooś, art. 397 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. poz. 1566 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 52 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 71 ze zm.)

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy

1. Wyraża opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej "Miasteczko Krajeńskie II" o mocy do 1 MW, zlokalizowanej w pobliżu m. Brzostowo, gm. Miasteczko Krajeńskie, powiat pilski, woj. Wielkopolskie”.
2. Wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązku działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b:
 - 2.1. przed realizacją inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji;
 - 2.2. panele osadzić zgodnie z przedłożoną dokumentacją na profilach osadzonych w gruncie, bez konieczności budowy fundamentów;
 - 2.3. w trakcie realizacji przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawne technicznie sprzęty, maszyny, urządzenia i pojazdy, w celu maksymalnego ograniczenia wycieków substancji eksploatacyjnych do środowiska gruntowo-wodnego;
 - 2.4. mycie paneli prowadzić zgodnie z przedłożoną dokumentacją, tj. z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych;
 - 2.5. olejową stację transformatorową wyposażać w misy zapewniające zmagazynowanie całej ilości płynu transformatorowego.
 - 2.6. zaplecza budowy lokalizować poza ciekami i zbiornikami wodnymi oraz strefami ochronnymi ujęć wodnych, na terenie posiadającym uszczelnioną powierzchnię w celu wyeliminowania możliwości zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami niebezpiecznymi;
 - 2.7. budowę wyposażać w sorbenty do neutralizacji potencjalnych wycieków substancji eksploatacyjnych;
 - 2.8. w trakcie realizacji przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.

UZASADNIENIE

W dniu 28 września 2018r. pismem z dnia 20 września 2018r., znak: BD.ZZŚ.1.052.19.27.2018.DG.1, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o zmianie ustawy - Prawo wodne oraz niektórych ustaw (Dz.U. 2018, poz. 1722), przekazał Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy wniosek Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie z dnia 10 września 2018 r., znak: OS.6220.5.2.2018, o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stosownie do art. 64 ust. 1 pkt. 4 ustawy ooś, dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej "Miasteczko Krajeńskie I" o mocy do 1 MW, zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Brzostowo, gm. Miasteczko Krajeńskie, powiat pilski, woj. Wielkopolskie”, planowanego do realizacji przez inwestora: Energy Solar 16 Sp. z o.o., ul. Warecka 11A, 00-034 Warszawa, Pełnomocnik RTB Developer sp. o.o., ul. Synów Pułku 37 a, 80-298 Gdańsk.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczone zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 71), tj. – zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a

– przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia.

Organem właściwym do wydania opinii, o której jest mowa w art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś jest organ właściwy do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w ustawie Prawo wodne.

Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z wymaganymi załącznikami.

Przedsięwzięcie polegać będzie na instalacji paneli fotowoltaicznych o mocy do 1,0 MW i powierzchni zabudowy maksymalnie do ok. 2,3 ha na działce 216, obręb Brzostowo wraz z infrastrukturą techniczną. W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się: konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych, wbijane bezpośrednio w ziemię, z możliwością dodatkowego kotwienia, ogniwa fotowoltaiczne, string-box'y, inwertery, stację transformatorową, budynki i kontenery do montażu inwerterów, transformatorów, kontener techniczny do montażu aparatury, ogrodzenie. Droga wewnętrzna na terenie farmy i plac manewrowy zostaną wykonane jako częściowo przepuszczalne z kruszywa łamanego. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny, na skręcanym szkielecie stalowym bądź aluminiowym. Szkielet zostanie wsparty na pionowych profilach aluminiowych lub stalowych wbitych bezpośrednio w grunt rodzimy. Budynki inwertera, trafostacji oraz techniczny zostaną złożone z prefabrykowanych elementów, bądź w ogóle prefabrykowane w całości, a na terenie farmy ustawione na prefabrykowanej lub wylewanej płycie fundamentowej. Planowana inwestycja zostanie zlokalizowana na terenie użytkowanym rolniczo. Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W najbliższym otoczeniu miejsca realizacji przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, droga gruntowa oraz ciek wodny – Struga Białośliwka 200 metrów od inwestycji w kierunku północnym.

Z przedstawionej dokumentacji wynika, iż inwestycja zlokalizowana jest w dorzeczu Odry, dla którego opracowano „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz.U. 2016, poz. 1967), na obszarze dwóch jednolitych części wód powierzchniowych, oznaczonymi kodami: RW600018188546 – „Białośliwka do Dopływu spod Grabowna” oraz PLRW60002418859 – „Noteć od Kcynki do Gwdy”. JCWP o kodzie RW600018188546 – „Białośliwka do Dopływu spod Grabowna” to naturalna część wód. Typ JCWP: potok nizinny żwirowy. Aktualny stan JCWP określono jako zły, w zlewni występuje presja komunalna, ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożone. JCWP jest monitorowana. JCWP o kodzie PLRW60002418859 – „Noteć od Kcynki do Gwdy” to SCZW Silnie zmieniona część wód. Typ: małe i średnie rzeki na obszarze będącym pod wpływem procesów torfotwórczych. Aktualny stan JCWP określono jako zły, ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożone. JCWP jest monitorowana. Planowane przedsięwzięcie położone jest w Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr35 (kodPLGW600035), o aktualnie dobrym stanie ilościowym i chemicznym. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych nie jest zagrożone. JCWPd jest monitorowana. Planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią oraz poza strefami ochronnymi ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Planowane przedsięwzięcie może znajdować się w kolizji z podziemnymi i naziemnymi urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy i rurociągi, i prowadzić do ich przerwania (np. przy nabijaniu profili), co mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji, dlatego przed realizacją przedsięwzięcia inwestor powinien ustalić czy znajduje się ono w kolizji z ww. urządzeniami wodnymi, a następnie planowe przedsięwzięcie powinno zostać uzgodnione z zainteresowanymi właścicielami w ww. zakresie. W przypadku zastosowania na terenie farmy transformatorów olejowych, miejsce ich montażu zostanie wyposażone w szczelną tacę, uniemożliwiającą przedostanie się substancji ropopochodnych do gruntu, nawet w razie awarii. Proces mycia paneli fotowoltaicznych będzie realizowany tylko i wyłącznie przy użyciu czystej demineralizowanej wody. Zorganizowane zaplecza budowy powinny zostać zlokalizowane poza ciekami i zbiornikami wodnymi oraz strefami ochronnymi ujęć wodnych, na terenie utwardzonym i posiadającym uszczelnioną powierzchnię, a sama budowa powinna zostać wyposażona w sorbenty bądź inne dostępne środki techniczne do neutralizacji potencjalnych wycieków substancji eksploatacyjnych. W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą wytwarzane ścieki socjalno-bytowe.

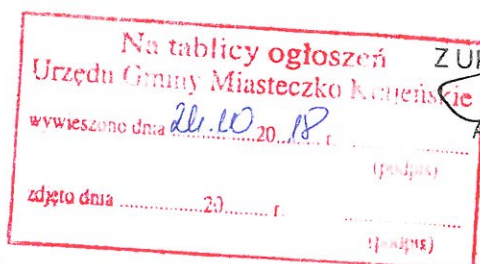
Mając powyższe na uwadze, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. poz. 1967). W opinii Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Miasteczko Krajeńskie (polecony)
ul. Dąbrowskiego 16, 89-350 Miasteczko Krajeńskie
2. Pełnomocnik RTB Developer sp. o. o.,
ul. Synów Pułku 37a, 80-298 Gdańsk
3. RZS a/a

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy
Al. Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz

T. +48 (52) 33 91 100 • F. +48 (52) 33 91 200 • E. bydgoszcz@wody.gov.pl



Z UP. DYREKTORA
[Signature]
Anita Hermit

