

UZASADNIENIE

do uchwały Nr IV.30.2019 Rady Gminy Miasteczko Krajeńskie z dnia 28 stycznia 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości

Przedmiotem nieodpłatnego nabycia prawa użytkowania wieczystego przez Gminę Miasteczko Krajeńskie jest nieruchomość położona w obrębie Nr 0004 Grabówno, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka Nr 431/2 o powierzchni 0,3730 ha, stanowiąca własność Skarbu Państwa, będąca w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej, zapisana w księdze wieczystej Nr KW PO2H/00018090/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chodzieży V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Wyrzysku.

Wartość nieruchomości została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 15.948,00 złotych (słownie: piętnaście tysięcy dziewięćset czterdzieści osiem złotych 00/100).

Tereny te zostaną wykorzystane na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi, służącymi wykonywaniu zadań własnych Gminy Miasteczko Krajeńskie w zakresie kanalizacji.

Nabycie gruntu przez Gminę Miasteczko Krajeńskie będzie miało charakter nieodpłatny. Kosztem gminy będzie sporządzenie umowy notarialnej i wpis w księdze wieczystej.

Z chwilą pozyskania nieruchomości Gmina Miasteczko Krajeńskie wystąpi do Wojewody o tzw. komunalizację w celu nabycia własności, aby uniknąć opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego wnoszonej na rzecz Skarbu Państwa.

WÓJT
[Podpis]
Miłgorzata Włodarczyk