

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 i 107 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, oraz art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), zwanej dalej o.o., zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), **po rozpatrzeniu wniosku PVE 41 Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz**

w sprawie

wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie obrębu Brzostowo, gmina Miasteczko Krajeńskie, dz. o nr ewid. 212, 213, 215 oraz części dz. o nr ewid. 214 i 216. po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, odnośnie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Wójt Gminy Miasteczko Krajeńskie stwierdza:

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie dz. o nr ewid. dz. o nr ewid. 212, 213, 215 oraz części dz. o nr ewid. 214 i 216, obręb Brzostowo, gmina Miasteczko Krajeńskie, powiat pilski, województwo wielkopolskie.
- II. Wskazuje następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:
 1. Pod farmę fotowoltaiczną przeznaczyć łącznie do 17 ha powierzchni działki nr ewid. 212, 213 i 215 oraz części działek nr ewid. 214 i 216, obręb Brzostowo, gmina Miasteczko Krajeńskie.
 2. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
 3. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
 4. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
 5. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
 6. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
 7. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
 8. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych wyposażyć je w szczelne misy olejowe o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

9. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu wyłącznie wodę, bez dodatku substancji chemicznych, w tym detergentów.
10. Prace budowlane ograniczyć do pory dnia, to jest: 6:00 – 22:00.
11. Przed realizacją inwestycji ustalić, czy znajduje się ona w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m. in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, a w przypadku występowania ww. kolizji, uzgodnić je z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami; uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.
12. Zaplecze z miejscami postoju oraz ewentualnego serwisowania i tankowania maszyn budowlanych i pojazdów, a także magazynowania substancji chemicznych, olejów, paliw, odpadów bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię.
13. Odpady lub inne substancje niebezpieczne magazynować w szczelnych, oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu, w sposób zabezpieczający przed czynnikami atmosferycznymi i dostępem osób nieuprawnionych.
14. Zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
15. W trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażyć w przenośne toalety, posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć do oczyszczalni ścieków.
16. Utrzymanie roślinności na terenie elektrowni fotowoltaicznej prowadzić bez użycia pestycydów i nawozów.
17. Stacje transformatorowe oraz inne elementy farmy fotowoltaicznej zlokalizowane będą w odległości minimum 5 m od otworu hydrogeologicznego, występującego na granicy działek nr 214 i 216 obręb Brzostowo.

III. Integralną częścią decyzji jest Załącznik nr 1 – będący charakterystyką przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

Dnia 12.05.2020 r. wszczęto na wniosek (z dnia 08.05.2020 r.) PVE 41 Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie dz. o nr ewid. 212, 213, 215 oraz części dz. o nr ewid. 214 i 216, obręb Brzostowo, gmina Miasteczko Krajeńskie, powiat pilski, województwo wielkopolskie. Planowane do realizacji przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839). Wobec powyższego zalicza się ono do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może zostać stwierdzony.

W związku z art. 64 ust. 1 ustawy ooś, przeprowadzono postępowanie w sprawie ustalenia konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W tym celu pismem znak: OŚ.6220.8.4.2020, z dnia 12.05.2020 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, pismem znak: OŚ.6220.8.5.2020, z dnia 12.05.2020 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile oraz pismem znak: OŚ.6220.8.6.2020, z dnia 12.05.2020 r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Miasteczko Krajeńskie dnia 12.05.2020 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie i o wystąpieniu o opinie.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy dnia 25.05.2020 r. powiadomił Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie, iż organem właściwym do wydania

opinii w przedmiotowej sprawie jest Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, jednocześnie informując o przekazaniu sprawy. W związku z powyższym Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu działając na podstawie art. 50 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego wezwał Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie do złożenia wyjaśnień informacji zawartych w k.i.p. Dnia 30.06.2020 r. Wójt Gminy przekazał ww. wyjaśnienia.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu wyraził opinię znak: BD.ZZŚ.1.435.208.2020.KZ.DG z dnia 23.07.2020 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 27.07.2020 r.), że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie obrębu Brzostowo, gmina Miasteczko Krajeńskie, powiat pilski, woj. wielkopolskie” zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 212, 213, 215 oraz części działek o nr ewid. 214 i 216 obręb Brzostowo.

Jednocześnie działając na podstawie art. 64 ust. 3a ustawy ooś, w swojej opinii wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązku działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś:

1. Przed realizacją inwestycji ustalić, czy znajduje się ona w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m. in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, a w przypadku występowania ww. kolizji, uzgodnić je z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami; uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.
2. Zaplecze z miejscami postoju oraz ewentualnego serwisowania i tankowania maszyn budowlanych i pojazdów, a także magazynowania substancji chemicznych, olejów, paliw, odpadów bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię.
3. Odpady lub inne substancje niebezpieczne magazynować w szczelnych, oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu, w sposób zabezpieczający przed czynnikami atmosferycznymi i dostępem osób nieuprawnionych.
4. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, pod transformatorami umieścić szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Warunek ten nie musi być spełniony w przypadku zastosowania transformatorów suchych.
5. Zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
6. Mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody lub z zastosowaniem biodegradowalnego środka myjącego, obojętnego dla środowiska gruntowo-wodnego, który nie może pogorszyć stanu chemicznego jednolitych części wód.
7. W trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażać w przenośne toalety, posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć do oczyszczalni ścieków.
8. Utrzymanie roślinności na terenie elektrowni fotowoltaicznej prowadzić bez użycia pestycydów i nawozów.
9. Stacje transformatorowe oraz inne elementy farmy fotowoltaicznej zlokalizowane będą w odległości minimum 5 m od otwory hydrogeologicznego, występującego na granicy działek nr 214 i 216 obręb Brzostowo.

W odpowiedzi wystąpienie Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile opinią znak: ON.NS.9011.3.11.2020 z dnia 26.05.2020 r. (data wpływu do tut. Urzędu 28.05.2020 r.) odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem nr WOO-IV.4220.645.2020.MDK.1 z dnia 01.06.2020 r. (data wpływu do tut. Organu: 02.06.2020 r.) postanowił wyrazić opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1 oraz ust.

3 i ust. 3a ustawy ooś, w swojej opinii wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków:

1. Pod farmy fotowoltaiczne przeznaczyć łącznie do 17 ha powierzchni działki nr ewid. 212, 213 i 215 oraz części działek nr ewid. 214 i 216, obręb Brzostowo, gmina Miasteczko Krajeńskie.
2. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
3. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
4. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypianiem wykopów.
5. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
6. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
7. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
8. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych wyposażyć je w szczelne misy olejowe o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
9. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu wyłącznie wodę, bez dodatku substancji chemicznych, w tym detergentów.
10. Prace budowlane ograniczyć do pory dnia, to jest: 6:00 – 22:00.

Powyższe warunki i wymagania, które znalazły swoje odzwierciedlenie w sentencji niniejszej decyzji, to zagadnienia o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, tj. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich; wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględniania w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, w szczególności w projekcie budowlanym lub nałożenia obowiązku działań związanych z unikaniem, zapobieganiem lub ograniczeniem oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczania oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Uwzględniając kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie dz. o nr ewid. 212, 213, 215 oraz części dz. o nr ewid. 214 i 216, obręb Brzostowo, gmina Miasteczko Krajeńskie. Z przedłożonych kopii uproszczonych wypisów z rejestru gruntów wynika, iż powierzchnia terenu objętego wnioskiem wynosi 19 ha, w k.i.p. wskazano, że inwestycja zajmować będzie powierzchnię do 17 ha. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, bowiem określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu. W k.i.p. zaznaczono, że w ramach ingerencji w obszar części działki nr ewid. 214 (droga gminna) planuje się wyłącznie montaż podziemnych kanałów technologicznych, w których umieszczone zostaną przewody łączące część farmy zlokalizowanej na działkach nr ewid. 212 i 213 oraz na działkach o nr ewid. 215 i 216.

Działki objęte wnioskiem są w stanie obecnym użytkowane jako tereny rolnicze, na których prowadzi się uprawy rolne. Na terenach planowanych do przekształcenia występują gleby niskich klas bonitacyjnych – głównie RIV i RV. Dojazd do przedmiotowej instalacji będzie odbywał się z istniejącej drogi gruntowej.

Wnioskodawca przewiduje montaż do 31000 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy pojedynczego modułu wynoszącej 280 Wp lub wyższej. W przypadku zastosowania paneli o mocy powyżej 280 Wp, ich ilość będzie mniejsza. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na konstrukcjach/stelażach stalowych przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną na palach posadowionych w gruncie lub konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 15° - 40°. Maksymalna głębokość wbijania profil wyniesie do 1,8 m p. p. t. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną połączone z inwerterami montowanymi w pomieszczeniach stacji kontenerowych lub przy sekcjach paneli na konstrukcjach wsporczych. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 3 do 10 m. przestrzeń pomiędzy rzędami nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. Planowane jest posadowienie ośmiu kontenerowych stacji transformatorowych oraz do ośmiu kontenerowych rozdzielni elektrycznych. Teren przedsięwzięcia zostanie ogrodzony.

Urządzenia składające się na elektrownię będą połączone kablami i tworzyć będą wewnętrzną infrastrukturę przyłączeniową. Planowane jest przyłączenie elektrowni słonecznej do istniejącej linii napowietrznych średniego napięcia. Dokładana lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez lokalnego operatora sieci dystrybucyjnej na etapie uzyskania Warunków Przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Przyłącza energetyczne będą wykonane zgodnie z uzyskanym uzgodnieniem od operatora sieci.

Inwestor nie przewiduje stosowania pestycydów czy też innych środków ochrony roślin, nawozów.

W ramach projektowanej inwestycji przewiduje się używanie tylko i wyłącznie sprawnego sprzętu technicznego, niemniej jednak w przypadku awaryjnych wycieków substancji przewidziano wyposażenie zaplecza budowy w sorbenty, które posłużą do zbierania substancji z niekontrolowanych wycieków. Zanieczyszczony grunt powinien być natychmiast usunięty i zdeponowany na składowisku odpadów niebezpiecznych lub przekazany do utylizacji. Na terenie budowy nie przewiduje się dokonywania napraw, czy tankowania pojazdów i maszyn, chyba że będzie to absolutnie niezbędne. Etap budowy wiązać się będzie z wyznaczeniem terenu pod zaplecze budowy z utwardzoną i szczelną powierzchnią (np. za pomocą kostki betonowej, płyt drogowych lub betonu). Materiały użyte do budowy nie będą wchodziły w reakcje, które powodowałyby zanieczyszczenie wód podziemnych. Ingerencją w grunt będzie wykonanie linii kablowej. Będzie to ingerencja czasowa, po ułożeniu kabla wykop zostanie zlikwidowany poprzez zasypanie urobkiem z zachowaniem wkładu warstw gruntowych.

Planowana inwestycja będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Jedynie na etapie budowy przedsięwzięcia plac budowy będzie wyposażony w przenośne sanitariaty z bezodpływowymi zbiornikami na ścieki, które będą opróżniane przez specjalistyczne firmy i wywożone do oczyszczalni ścieków.

Planowane przedsięwzięcie może znajdować się w kolizji z podziemnymi i naziemnymi urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m. in. ciągi drenarskie, rowy, rurociągi i prowadzić do ich przerwania (np. przy nabijaniu profili), co mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji. Dlatego przed realizacją przedsięwzięcia Wnioskodawca powinien ustalić czy znajduje się ono w kolizji z ww. urządzeniami wodnymi, a następnie planowane przedsięwzięcie powinno zostać uzgodnione z zainteresowanymi właścicielami i spółkami wodnymi w ww. zakresie.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, dla którego opracowano „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967), w rejonie wodnym Noteci, w zlewni rzeki Noteć i położone jest na obszarze:

- jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oznaczonych kodem: PLRW600018188546 - Białosiłwka do Dopływu spod Grabowna; typ „18”. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny; przedłużenie terminu osiągnięcia celu – brak możliwości technicznych (2021). Stan tej naturalnej części wód (NAT) został oceniony jako zły, a ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych, JCWP jest monitorowana.
- jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oznaczonych kodem: PLRW60002418859 o nazwie „Noteć od Kcynki do Gwdy”. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Stan tej silnie zmienionej części wód (SZCW) oceniono jako zły, zagrożony ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, JCWP jest monitorowana.

- jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) oznaczonych numerem PLGW600035. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrożone.

Część dziełek przedmiotowej inwestycji zlokalizowana jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 138 Pradolina Toruń – Eberswalde.

Na granicy działek 215 i 216 zlokalizowany jest otwór hydrogeologiczny. Zgodnie z uzupełnieniem k.i.p., stacje transformatorowe oraz inne elementy farmy fotowoltaicznej zlokalizowane będą w odległości minimum 5 m (lub innej uzgodnionej z właściwym organem PGW Wody Polskie) od ww. otworu hydrogeologicznego (studni).

Przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż farma fotowoltaiczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt. 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Jedynie na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt. 3 lit. a i c ustawy ooś ustalono, że przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji na gruntach ornych klasy RIVa, RIVb i RV. Najbliższe zabudowania mieszkalne oddalone są od terenu zainwestowania o około 50 m w kierunku południowo-zachodnim. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów winny być ograniczone do pory dnia. Mając na uwadze niewielką odległość terenów chronionych akustycznie powyższe ujęto w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby panele wymagały chłodzenia mechanicznego. Jedynym emitorem hałasu na etapie eksploatacji będą inwertery oraz stacje transformatorowe SN.nN 15/04 kV. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności cechy i parametry przedsięwzięcia oraz posadowienie transformatorów w stacjach typu kontenerowego, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu i pól elektromagnetycznych w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś ze zgromadzonych dokumentów wynika, że w najbliższym otoczeniu planowanego przedsięwzięcia planowane są inne fotowoltaiczne. Z k.i.p. wynika, iż farmy będą niezależnymi obiektami, posiadającymi własny osprzęt elektroenergetyczny, ogrodzenie oraz stacje transformatorowe. Jak wskazano w k.i.p. stacje transformatorowe planowane do posadowienia w ramach odrębnych inwestycji będą od siebie znacząco oddalone. Uwzględniając powyższe, biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia oraz złożoność jego oddziaływania, nie przewiduje się powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnych awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Z k.i.p. nie wynika, aby teren planowanego przedsięwzięcia był położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych, w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Mycie przeprowadzane będzie za pomocą wody zdemineralizowanej. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji. Woda a ten cel będzie dostarczana przez firmy zewnętrzne. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujęte w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się posadowienie transformatorów w stacjach transformatorowych typu kontenerowego. Wnioskodawca planuje zastosować transformatory suche lub olejowe, pod którymi zostaną zamontowane szczelne misy olejowe o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Powyższe rozwiązanie, w związku z tym, że stanowi działanie ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostało zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że w wyniku realizacji przedsięwzięcia, powstawać będą głównie odpady budowlane. Odpady będą selektywnie gromadzone w kontenerach, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym w tym zakresie podmiotom. Gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Na etapie eksploatacji odpady z prac serwisowych nie będą magazynowane na terenie przedsięwzięcia tylko na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym w tym zakresie podmiotom przez świadczącego usługi. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś na podstawie zgromadzonej dokumentacji stwierdzono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno-błotnych i innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, leśnych, obszarów przylegających do jezior oraz na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Ponadto przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia oraz obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt. 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Z 2020 r., poz. 55). Najbliższym położonym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony siedlisk Dolina Noteci PLH300004, oddalony o 0,7 km od planowanej instalacji fotowoltaicznej. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja, nie będzie wiązać się z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa zagrodowa, oraz zadrzewienia śródpolne. Roślinność pokrywająca teren elektrowni będzie wykaszana i usuwana. Nie przewiduje się stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Wnioskodawca nie wyklucza rolniczego użytkowania terenu elektrowni. W celu ochrony ewentualnych ptaków lęgowych nałożono w decyzji warunek prowadzenia koszenia roślinności porastającej teren instalacji na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią, co pozwoli dotrzymać wskazane terminy koszenia, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Celem ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy

między ogrodzeniem, a gruntem. Aby ograniczyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. Ze względu na pobliską zabudowę zagrodową w celu ograniczenia tzw. zanieczyszczenia światłem nałożono w decyzji warunek z rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na ciągłość korytarzy ekologicznych i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt. 3 ustawy o oś, przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania przedsięwzięcia, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia z uwzględnieniem planowanych zmian nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Kierując się art. 80 ust. 2 ustawy o oś, zgodnie z którym decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności jej lokalizacji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego o ile plan ten został uchwalony, należy stwierdzić, że na działkach na których planowana jest realizacja przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Przed wydaniem niniejszej decyzji zawiadomiono strony o zakończeniu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie i umożliwiono im zapoznanie się z aktami sprawy i wypowiedzenie się co zebranych materiałów. Uwag nie wniesiono.

Biorąc pod uwagę obowiązujące przepisy, stan faktyczny oraz uzyskane opinie, możliwe jest wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do jego wniesienia. Zrzeczenie się odwołania od decyzji należy złożyć do tutejszego organu poprzez pisemne oświadczenie. Zrzeczenie takie powoduje, że decyzja stała się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlegać będzie wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeśli wszystkie strony zrzekną się prawa do wniesienia odwołania.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia
2. Klauzula informacyjna

Otrzymują:

1. Pełnomocnik
2. Strony postępowania poprzez publiczne obwieszczenie: na stronie BIP Urzędu Gminy Miasteczko Krajeńskie, tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy oraz tablicach ogłoszeń sołectwa Brzostowo.
3. a/a



Krzysztof Jacek Oświecimski
Krzysztof Jacek Oświecimski