

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr S.0050.58.2021
Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie
z dnia 21 maja 2021 roku

OGŁOSZENIE
Wójt Gminy Miasteczko Krajeńskie
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości położonej na terenie gminy Miasteczko Krajeńskie

I. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu:

<i>Lp.</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości/ Przeznaczenie</i>	<i>Księga Wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena wywoławcza brutto w zł</i>	<i>Termin wnoszenia wadium oraz wysokość w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
1.	Miasteczko Krajeńskie	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	PO2H/00015088/1	1294	0,1122	45.000,00 zł	24.06.2021 r. 4.500,00 zł	28.06.2021 r. Urząd Gminy Miasteczko Krajeńskie ul. Dąbrowskiego 16, godz. 11.00

II. Obciążenia nieruchomości: nie występują.

III. Zobowiązania, których przedmiotem jest w/w nieruchomość: nie występują.

IV. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej w terminie wskazanym w tabeli na konto Urzędu Gminy Miasteczko Krajeńskie w Nadnoteckim Banku Spółdzielczym o numerze: **62 89370007 0000 0404 2000 0005** (liczy się data uznania kwoty przez bank na rachunku gminy).

V. Pozostałe informacje:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:
 - a) **osoby fizyczne:** dowód wpłaty wadium, dowód osobisty
 - b) **osoby prawne:**
 - poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, osoba/osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych, powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
 - c) **cudzoziemcy:**
 - oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości.
5. Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Wójt Gminy Miasteczko Krajeńskie zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnej przyczyny.

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Miasteczku Krajeńskim, pok. nr 1, tel. 067 287 31 96 w. 27.