

OŚ.6220.2.8.2023

**Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach  
zgody na realizację przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 104 i 107 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), zwanej dalej o.o.s., zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), **po rozpatrzeniu wniosku PVE 170 Sp. z o. o. ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz**

**w sprawie**

wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie obrębu Brzostowo, gmina Miasteczko Krajeńskie, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, odnośnie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

**Burmistrz Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie  
stwierdza:**

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewidencyjny 261 obręb Brzostowo, gmina Miasteczko Krajeńskie.
- II. Wskazuje następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:
  - 1) Prace budowlane oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia tj. godz. 6:00-22:00.
  - 2) Stację transformatorową, magazyny energii oraz inwertery zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 130 m od terenów chronionych akustycznie określonych w przepisach odrębnych.
  - 3) W ramach przedsięwzięcia zainstalować do 4 transformatorów, do 40 inwerterów oraz magazyn energii.
  - 4) Wprowadzić zieleni o funkcji osłonowo-izolacyjnej o szerokości nie mniejszej niż 3 m i wysokości nie mniejszej niż maksymalna wysokość instalacji fotowoltaicznej, złożoną z drzew i krzewów, wzdłuż granicy działki nr ewid. 216 z działką nr ewid. 221, obręb Brzostowo. Do tego celu nie wykorzystywać roślin gatunków obcych.
  - 5) Do tworzenia zieleni zastosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski. Zieleni osłonowo-izolacyjną pielęgnować i regularnie podlewać przez okres minimum 3 lat od jej posadzenia.
  - 6) Prowadzić monitoring udatności i trwałości zieleni o funkcji osłonowo-izolacyjnej w 1., 2. i 3. roku od jej posadzenia. W przypadku stwierdzonego braku zachowania żywotności drzew lub krzewów, nasadzenia należy uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym, pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata.
  - 7) Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
  - 8) Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.
  - 9) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
  - 10) Do mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.

- 11) Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
- 12) Transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach lub stalowych kontenerach. W przypadku transformatorów olejowych zastosować szczelne misy mogące pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej; w przypadku transformatorów suchych zastosować szczelne posadzki.
- 13) Magazyn energii zrealizować w postaci obiektu naziemnego, kontenerowego, baterijnego ze szczelnymi posadzkami.
- 14) W przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnej farmy fotowoltaicznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
- 15) Na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej nie stosować nawozów i chemicznych środków ochrony roślin.
- 16) Koszenie roślinności pokrywającej teren farmy fotowoltaicznej prowadzić w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
- 17) Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
- 18) Nie stosować stałego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia w porze nocnej.
- 19) W trakcie realizacji bądź likwidacji przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt budowlany i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, a zaplecze budowy wraz z miejscami postoju, uzupełniania paliw i awaryjnego serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię.
- 20) Na każdym etapie przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
- 21) W trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażyć w przenośne toalety, wyposażone w systematycznie opróżnianie szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć uprawnionym taborem do oczyszczalni ścieków.
- 22) Wytwarzane odpady magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach oraz w uporządkowany sposób, w szczelnych kontenerach i pojemnikach lub luzem na utwardzonym podłożu na terenie zaplecza budowy, a następnie przekazywać je uprawnionym odbiorcom odpadów.
- 23) W przypadku występowania kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rurociągi czy rowy, kolizje te uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

III. Integralną częścią decyzji jest Załącznik nr 1 – będący charakterystyką przedsięwzięcia.

### UZASADNIENIE

Dnia 22.02.2023 r. do tut. organu wpłynął wniosek PVE 170 Sp. z o. o. ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewidencyjny 261 obręb Brzostowo, gmina Miasteczko Krajeńskie, wraz z załącznikami.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839). Wobec powyższego zalicza się ono do przedsięwzięć

mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może zostać stwierdzony.

W związku z art. 64 ust. 1 ustawy o oś, przeprowadzono postępowanie w sprawie ustalenia konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W tym celu pismem znak: OŚ.6220.2.4.2023, z dnia 28.02.2023 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, pismem znak: OŚ.6220.2.5.2023, z dnia 28.02.2023 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile oraz pismem znak: OŚ.6220.2.6.2023, z dnia 28.02.2023 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Burmistrz Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie dnia 28.02.2023 r., pismem znak OŚ.6220.2.3.2023 zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie i o wystąpieniu o opinie.

Dnia 24.03.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło wezwanie Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu znak: BD.ZZŚ.1.4901.70.2023.GW do przekazania pisemnych wyjaśnień przez Wnioskodawcę. W związku z powyższym dnia 27.03.2023 r. Burmistrz Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie pismem znak: OŚ.6220.2.6.2.2023 wezwał wnioskodawcę o przedłożenie wyjaśnień. Wnioskodawca przekazał wyjaśnienia dnia 19.04.2023 r., które organ prowadzący postępowanie niezwłocznie przekazał organowi opiniującemu.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu wyraził opinię znak: BD.ZZŚ.1.4901.70.2023.GW z dnia 12.05.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 16.05.2023 r.), że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie obrębu Brzostowo, gmina Miasteczko Krajeńskie”.

Jednocześnie działając na podstawie art. 64 ust. 3a ustawy o oś, w swojej opinii wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c ustawy o oś:

- 1) W trakcie realizacji bądź likwidacji przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt budowlany i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, a zaplecze budowy wraz z miejscami postoju, uzupełniania paliw i awaryjnego serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię.
- 2) Na każdym etapie przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
- 3) Stacje transformatorowe zabezpieczyć przed ewentualnymi wyciekami, a każdy transformator olejowy wyposażyć w szczelną misę olejową, wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, która pomieści co najmniej 100% oleju jaki będzie zawierał zastosowany transformator.
- 4) Magazyny energii zabezpieczyć przed możliwością emisji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
- 5) Mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody lub w przypadku występowania większych zanieczyszczeń z zastosowaniem biodegradowalnych detergentów, obojętnych dla środowiska gruntowo-wodnego.
- 6) W trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażyć w przenośne toalety, wyposażone w systematycznie opróżnianie szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć uprawnionym taborem do oczyszczalni ścieków.
- 7) Utrzymanie roślinności na terenie elektrowni fotowoltaicznej prowadzić bez użycia środków ograniczających wzrost roślin – herbicydów – lub innych środków ochrony roślin.

- 8) Wytwarzane odpady magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach oraz w uporządkowany sposób, w szczelnych kontenerach i pojemnikach lub luzem na utwardzonym podłożu na terenie zaplecza budowy, a następnie przekazywać je uprawnionym odbiorcom odpadów.
- 9) W przypadku występowania kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rurociągi czy rowy, kolizje te uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone trakcje budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

W odpowiedzi na wystąpienie Burmistrza Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile opinią znak: ON-NS.9011.4.19.2023 z dnia 07.03.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 07.03.2023 r.) odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dnia 21.03.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska znak: WOO-IV.4220.278.2023.WR.1 do przekazania uzupełnienia dokumentacji w przedmiotowej sprawie. W związku z powyższym dnia 23.03.2023 r. Burmistrz Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie pismem znak: OŚ.6220.2.4.2.2023 wezwał wnioskodawcę o przedłożenie wyjaśnień. Wnioskodawca przekazał wyjaśnienia dnia 11.04.2023 r., które organ prowadzący postępowanie niezwłocznie przekazał organowi opiniującemu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem nr WOO-IV.4220.278.2023.WR.2 z dnia 26.04.2023 r. (data wpływu do tut. Organu: 02.05.2023 r.) postanowił wyrazić opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewidencyjny 261 obręb Brzostowo, gmina Miasteczko Krajeńskie nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1 oraz ust. 3 i ust. 3a ustawy ooś, w swojej opinii wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków:

- 1) Prace budowlane oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia tj. godz. 6:00-22:00.
- 2) Stację transformatorową, magazyny energii oraz inwertery zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 130 m od terenów chronionych akustycznie określonych w przepisach odrębnych.
- 3) W ramach przedsięwzięcia zainstalować do 4 transformatorów, do 40 inwerterów oraz magazyn energii.
- 4) Wprowadzić zieleni o funkcji osłonowo-izolacyjnej o szerokości nie mniejszej niż 3 m i wysokości nie mniejszej niż maksymalna wysokość instalacji fotowoltaicznej, złożoną z drzew i krzewów, wzdłuż granicy działki nr ewid. 216 z działką nr ewid. 221, obręb Brzostowo. Do tego celu nie wykorzystywać roślin gatunków obcych.
- 5) Do tworzenia zieleni zastosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski. Zieleni osłonowo-izolacyjną pielęgnować i regularnie podlewać przez okres minimum 3 lat od jej posadzenia.
- 6) Prowadzić monitoring udatności i trwałości zieleni o funkcji osłonowo-izolacyjnej w 1., 2. i 3. roku od jej posadzenia. W przypadku stwierdzonego braku zachowania żywotności drzew lub krzewów, nasadzenia należy uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym, pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata.
- 7) Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenieść w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
- 8) Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.
- 9) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
- 10) Do mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
- 11) Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
- 12) Transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach lub stalowych kontenerach. W przypadku transformatorów olejowych zastosować szczelne misy mogące



- pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej; w przypadku transformatorów suchych zastosować szczelne posadzki.
- 13) Magazyn energii zrealizować w postaci obiektu naziemnego, kontenerowego, baterijnego ze szczelnymi posadzkami.
  - 14) W przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnej farmy fotowoltaicznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
  - 15) Na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej nie stosować nawozów i chemicznych środków ochrony roślin.
  - 16) Koszenie roślinności pokrywającej teren farmy fotowoltaicznej prowadzić w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
  - 17) Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
  - 18) Nie stosować stałego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia w porze nocnej.

Powyższe warunki i wymagania, które znalazły swoje odzwierciedlenie w sentencji niniejszej decyzji, to zagadnienia o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, tj. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich; wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględniania w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, w szczególności w projekcie budowlanym lub nałożenia obowiązku działań związanych z unikaniem, zapobieganiem lub ograniczeniem oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn zm.), dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska między innymi względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy ooś na podstawie przedłożonej k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 261, obręb Brzostowo, gmina Miasteczko Krajeńskie, powiat pilski. Przedsięwzięcie obejmuje panele fotowoltaiczne, konstrukcję wsporczą, do 40 sztuk inwerterów, 1 stację transformatorową o powierzchni  $\leq 200 \text{ m}^2$  mieszczącą do 4 transformatorów, naziemny, baterijny magazyn energii o pojemności  $\leq 5 \text{ MWh}$ , okablowanie oraz ogrodzenie. Powierzchnia farmy fotowoltaicznej wynosi do 4,02 ha i jest równa powierzchni działki objętej wnioskiem.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomą wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d i e ustawy ooś na podstawie k.i.p. i jej uzupełnienia ustalono, że teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcie to użytkowane

rolniczo grunty orne. W oparciu o ogólnodostępne dane Geoportalu Otwartych Danych Przestrzennych (<https://polska.e-mapa.net/>) ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się na działce nr ewid. 224/18, obręb Brzostowo. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza k.i.p. wykazała, że Wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem hałasu będzie: do 4 transformatorów umieszczonych w 1 stacji transformatorowej, magazyn energii oraz do 40 inwerterów. Zgodnie z k.i.p. wyżej wymienione źródła hałasu zostaną zlokalizowane w odległości  $\geq 130$  m od terenów chronionych akustycznie co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Uwzględniając powyższe oraz maksymalny jednostkowy poziom mocy akustycznej stacji transformatorowej oraz magazynu energii wynoszący 80 dB, a dla inwertera 65 dB, zdaniem Burmistrza Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Mając na uwadze ochronę klimatu akustycznego w warunkach niniejszej decyzji określono maksymalną liczbę transformatorów i inwerterów oraz maksymalną łączną pojemność magazynów energii.

Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś na podstawie k.i.p. ustalono, że w odległości do 0,5 km od przedsięwzięcia znajdują się trzy realizowane farmy fotowoltaiczne o mocach odpowiednio: 8 MW, 8 MW i 9 MW. Oceniając wpływ przedsięwzięć na środowisko wzięto pod uwagę ich lokalizację na gruntach ornych, poza obszarami zwartej zabudowy mieszkaniowej oraz poza obszarowymi formami ochrony przyrody. Mając na uwadze względnie bliskie sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej zobowiązano wnioskodawcę do wprowadzenia zieleni o funkcji osłonowo-izolacyjnej. Dodatkowo dla ochrony rodzimej bioróżnorodności sformułowano warunek niewykorzystywania do tego celu roślin gatunków obcych, a dla zachowania trwałości do wdrożenia działań pielęgnacyjnych. Uwzględniając powyższe nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Zgodnie z k.i.p. farma fotowoltaiczna nie będzie oświetlana światłem ciągłym w porze nocnej, co mając na względzie minimalizację oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). W magazynie energii nie będą wykorzystywane ogniwa wodorowe. Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Przedsięwzięcie przyczyni się także do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co może wpłynąć pozytywnie na zmiany klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia będzie wiązała się z niewielkim zapotrzebowaniem na wodę. Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej woda deszczowa będzie swobodnie spływała z paneli fotowoltaicznych i stacji transformatorowej wsiąkała w grunt. Wnioskodawca dopuszcza możliwość czyszczenia paneli fotowoltaicznych czystą wodą co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji dopuszczając możliwość stosowania biodegradowalnych dodatków w przypadku wystąpienia poważniejszych zabrudzeń. Na etapie budowy w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się z korzystać z przetransportowanych na teren inwestycji przenośnych toalet; woda pitna będzie dostarczana w opakowaniach jednostkowych. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego zobowiązano inwestora do umieszczenia transformatorów w stalowych kontenerach lub prefabrykowanych, betonowych budynkach oraz zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego w postaci szczelnych mis pod transformatorami olejowymi lub szczelnych posadzek pod transformatorami suchymi. Ponadto określono rodzaj magazynów energii doprecyzowując w ten sposób rodzaj przedsięwzięcia i rodzaj technologii.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Odpady powstające na etapie budowy będą tymczasowo magazynowane i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom zajmującym się gospodarką odpadami. Zgodnie z k.i.p. na tym etapie masy ziemne nie będą stanowiły odpadu. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą głównie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, które będą tymczasowo magazynowane na terenie przedsięwzięcia, po czym przekazywane do dalszego zagospodarowania przez podmioty świadczące usługi w tym zakresie. Na etapie likwidacji powstające odpady zostaną przekazane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia w tym zakresie. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior. Zgodnie z k.i.p. na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej nie będą stosowane nawozy sztuczne i chemiczne środki ochrony roślin.

Planowaną inwestycję, w przypadku jej kolizji z podziemnymi i naziemnymi urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m. in.: ciągi drenarskie, rurociągi i rowy, prowadzącymi do ich przerwania lub uszkodzenia (np. przy nabijaniu profili) i mogącymi wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji, należy uzgodnić z zainteresowanymi właścicielami w ww. zakresie, a uszkodzone sieci i rurociągi drenarskie odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

W toku analizy przedstawionej dokumentacji ustalono, iż inwestycja zlokalizowana jest w dorzeczu Odry, dla którego opracowano „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjęty rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335), w regionie wodnym Noteci, w zlewni rzeki Noteć, i położona jest na obszarze:

- jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) oznaczonej kodem: RW600009188549 Białośliwka; typ: JCWP: PN – potok lub strumień nizinny; status JCWP: NAT – naturalna część wód. Ocena aktualnego stanu JCWP: stan/potencjał ekologiczny: umiarkowany stan ekologiczny; stan chemiczny: stan chemiczny poniżej dobrego; stan (ogólny): zły stan wód. Zlewnia posiadała ustalony punkt pomiarowo-kontrolny i była monitorowana w poprzednim cyklu planistycznym (2016-2021) oraz jest monitorowana – posiada ustalony ppk na okres 2022-2027. Rodzaj zidentyfikowanych presji determinujących stan wód w obrębie JCWP: główne źródło presji hydromorfologicznych: prostowanie koryta – rzeki główne, - rzeki pozostałe, budowle piętrzące – rzeki główne, budowle regulacyjne (opaski brzegowe, ostrogi, tamy podłużne) – rzeki główne, obiekty mostowe rp; główne źródło presji chemicznych: rozproszone – rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest: dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieków dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D,



zapewnienie drożności cieku wg wymagań gatunków chronionych; dobry stan chemiczny. Zlewnia jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego.

Odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych: dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej; termin osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MMI, EFI+PL/IBI\_PL; benzo(a)piern(w).; dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej; dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

- jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) oznaczonej kodem: RW60001618859 - Noteć od Dopływu spod Sipior do Gwdy; typ: JCWP: Rz\_orh – Rzeka w dolinie o dużym udziale torfowisk; status JCWP: SZCW – silnie zmieniona część wód.

Ocena aktualnego stanu JCWP: stan/potencjał ekologiczny: słaby potencjał ekologiczny; stan chemiczny: stan chemiczny poniżej dobrego; stan (ogólny): zły stan wód.

Zlewnia posiadała ustalony punkt pomiarowo-kontrolny i była monitorowana w poprzednim cyklu planistycznym (2016-2021) oraz jest monitorowana – posiada ustalony ppk na okres 2022-2027. Rodzaj zidentyfikowanych presji determinujących stan wód w obrębie JCWP: główne źródło presji torficznych: odpływ miejski (wody opadowe) oraz nawożenie i depozycja; główne źródło presji zasalających: eutrofizacja (źródło zgodne ze źródłem torficznym); główne źródło presji hydromorfologicznych: prostowanie koryta – rzeki główne, budowle piętrzące - rzeki główne, budowle regulacyjne (opaski brzegowe, ostrogi, tamy podłużne) rg; główne źródło presji chemicznych: rozproszone – rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski; rozproszone – rolnictwo, leśnictwo. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest: dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych, zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Noteć w obrębie JCWP (dla węgorka europejskiego); stan chemiczny – dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Zlewnia jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego.

Odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych: dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej; termin osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20° C, MIR, MMI, EFI+PL/IBI\_PL; dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: bezno(a)piren(w); dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

- jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW600035. Ocena stanu JCWPd (2019): stan chemiczny: dobry; stan ilościowy: dobry; stan JCWPd: dobry. JCWPd jest monitorowana.

Zidentyfikowane presje znaczące, wynik analizy znaczących oddziaływań – JCWPd: presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem. Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest: stan chemiczny – dobry stan chemiczny; stan ilościowy: dobry stan ilościowy. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego: niezagrażona.

Odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych: dla danej JCWPd nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej - odstępstwo w zakresie terminu osiągnięcia celów środowiskowych; dla danej JCWPd nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej – ustalenie mniej rygorystycznego celu środowiskowego; dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Inwestycja położona jest poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP).



Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód.

W k.i.p. wskazano, że przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne oraz uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych jak: kruszywo, beton oraz stal. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.), poza obszarami ważnymi dla ptaków województwa wielkopolskiego wyznaczonymi w opracowaniu Przemysława Wylegały, Stanisława Kuźniaka oraz Pawła T. Dolaty Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego (Poznań 2008, mscr.) oraz poza korytarzami ekologicznymi, zarówno należącymi do sieci korytarzy istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej, jak i korytarzy o znaczeniu lokalnym czy regionalnym.

Najbliższym obszarem chronionym jest obszar chronionego krajobrazu Dolina Noteci oddalony od przedsięwzięcia o 160 m. Specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Noteci PLH300004 oddalony od przedsięwzięcia o 1,1 km.

Przedsięwzięcie będzie realizowane w obrębie użytkowanych rolniczo gruntów ornych, na których nie występują drzewa i krzewy.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia roślinność pod panelami będzie wykaszana i dlatego dla ochrony ptaków lęgowych w niniejszej decyzji sformułowano warunek koszenia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. W k.i.p. nie ma informacji na temat obsiewu terenu farmy fotowoltaicznej, niemniej jednak czynności tej nie można wykluczyć. Biorąc to pod uwagę i mając na względzie ochronę rodzimej bioróżnorodności zobowiązano wnioskodawcę do niewykorzystywania do tego celu roślin gatunków obcego pochodzenia.

Ponadto sformułowano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacinienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz dla umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia sformułowano warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. Aby ograniczyć efekt olśnienia sformułowano warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej co ograniczy negatywny wpływ na ptaki.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na gruncie ornym, poza formami ochrony przyrody oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość

powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Kierując się art. 80 ust. 2 ustawy o oś, zgodnie z którym decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności jej lokalizacji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego o ile plan ten został uchwalony, należy stwierdzić, że na działkach na których planowana jest realizacja przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Przed wydaniem niniejszej decyzji zawiadomiono strony o zakończeniu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie i umożliwiono im zapoznanie się z aktami sprawy i wypowiedzenie się co do zebranych materiałów. Uwag nie wniesiono.

Biorąc pod uwagę obowiązujące przepisy, stan faktyczny oraz uzyskane opinie, możliwe jest wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do jego wniesienia.

Zrzeczenie się odwołania od decyzji należy złożyć do tutejszego organu poprzez pisemne oświadczenie. Zrzeczenie takie powoduje, że decyzja stała się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlegać będzie wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeśli wszystkie strony zrzekną się prawa do wniesienia odwołania.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia



  
Krzysztof Jacek Oświecimski

Otrzymują:

1. Inwestor na adres PVE 170 Sp. z o. o., ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz
2. Strony postępowania poprzez publiczne obwieszczenie: na stronie BIP Urzędu Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie, tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy oraz tablicach ogłoszeń sołectwa Brzostowo.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile Al. Wojska Polskiego 43, 64-920 Piła
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie obrębu Brzostowo, gmina Miasteczko Krajeńskie, powiat pilski, woj. wielkopolskie

### Inwestor:

PVE 170 sp. z o. o.  
Grunwaldzka 4/10  
85-236 Bydgoszcz

Przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie obrębu Brzostowo, gmina Miasteczko Krajeńskie. Planowane zamierzenie będzie realizowane na obszarze działki o nr ewid. 216 obręb Brzostowo.

W/w działka stanowi teren użytkowany rolniczo. Na terenie planowanym do przekształcenia występują gleby niskich klas bonitacyjnych – RIV i RV. Obszar zajęty przez instalację i jej infrastrukturę (sieci kablowe, stacja transformatorowa, wjazdy, place manewrowe itd.) wyniesie do 4,02 ha.

W związku z realizacją planowanej inwestycji, dopuszcza się jej etapowanie polegające na budowie następujących po sobie części instalacji fotowoltaicznych o różnej mocy. Sumaryczna moc w/w części nie przekroczy 5 MW. W ramach realizacji zamierzenia dopuszcza się zabudowanie całego obszaru objętego wnioskiem lub jego części.

Farma fotowoltaiczna obejmować będzie w szczególności:

- panele fotowoltaiczne, które będą zajmowały w rzucie (widok z góry) powierzchnię do 35 000 m<sup>2</sup> – pod panelami powierzchnia biologicznie czynna;
- ogniwa fotowoltaiczne zainstalowane na konstrukcjach/stelazach stalowych posadowionych bezpośrednio w gruncie przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną w palach posadowionych w gruncie lub konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 15 – 40°;
- stacja transformatorowa SN/nN – maksymalnie 1 szt. o pow. do 200 m<sup>2</sup>, w stacji dopuszcza się ulokowanie do kilku transformatorów, rozdzielni elektrycznej oraz magazynu energii (zespołu baterii);
- wjazdy na tereny działki (max 2 szt.) wraz z drogami wewnętrznymi oraz placami manewrowymi, które zostaną utwardzone, a ich łączna powierzchnia wynosić będzie do 2000 m<sup>2</sup>,
- ścieżki technologiczne (nie utwardzone),
- przyłącza w postaci kablowych linii zasilających średniego napięcia SN – 15 kV,
- sieć kablową linii zasilającej średniego oraz/lub niskiego napięcia,
- sieć kablową niskiego napięcia, sieć kablową średniego napięcia, sieć teletechniczną i telekomunikacyjną, łączące poszczególne elementy farmy fotowoltaicznej,
- ogrodzenie terenu inwestycji – ażurowe o dużych oczkach, wykonane bez fundamentu,
- inne niezbędne elementy związane z budową i eksploatacją elektrowni, np. konwertery, inwertery.

Przedmiotowa farma będzie prawdopodobnie oświetlana z zastosowaniem lamp ledowych, zintegrowanych z czujnikami ruchu. W ramach inwestycji zostanie wykonany montaż instalacji fotowoltaicznej w sposób nieinwazyjny, metodą nabijania lub wciskania profili aluminiowych lub



stalowych bezpośrednio do gruntu. Przewiduje się maksymalną głębokość nabijania profili do 1,8 m p.p.t. Pozostałe prace ziemne będą związane z wykonaniem infrastruktury towarzyszącej oraz ogrodzenia.

Rozważa się dwie metody montowania paneli fotowoltaicznych:

- w formie konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 15 – 40°,
- na konstrukcjach stalowych przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną na palach posadowionych do gruntu.

Decyzja na temat wyboru metody będzie podjęta na etapie wykonywania projektu budowlanego i nie ma wpływu na oddziaływanie inwestycji na środowisko. Planowane do zastosowania moduły fotowoltaiczne będą połączone z przetwornicami (inwerter zmieniający prąd stały na zmienny).

Rozważane są dwie możliwości lokalizacji inwerterów:

- montaż w pomieszczeniach stacji,
- montaż przy sekcjach paneli na konstrukcjach wsporczych.

Energia elektryczna produkowana przez elektrownię zostanie dostarczona za pomocą stacji transformatorowej do sieci elektroenergetycznej operatora. Projektuje się zastosowanie ww. stacji wraz z: wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komorami transformatorowymi oraz rozdzielnią średniego napięcia, a także z misą olejową, której pojemność będzie wynosić minimum 110% zawartości oleju w transformatorach, a także płynu w bateriach.

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie związana z koniecznością wycinki drzew i krzewów.

Do ogrodzenia zastosowane zostaną ażurowe siatki bez fundamentów o dużych oczkach, umożliwiające migrację płazów oraz małych ssaków. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną. Inwestor będzie dążył do wykorzystania terenu pod panelami do uprawy roślin cieniulubnych z wykorzystaniem technik uprawy z niedużym stopniem mechanizacji oraz prac ręcznych. Na etapie eksploatacji farmy nie planuje się wykorzystywać nawozów naturalnych, nawozów sztucznych, pestycydów i herbicydów dla utrzymania terenu – ewentualna roślinność będzie regularnie wykaszana i wywożona poza farmy, celem dalszego zagospodarowania.

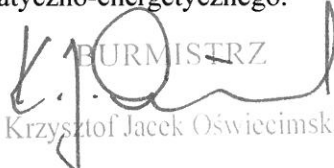
Inwestor przystąpi do prac związanych z realizacją inwestycji w okresie 01 wrzesień – 01 marca.

Funkcjonowanie instalacji nie jest związane z wykorzystaniem wody, surowców, materiałów, paliw i energii w sposób bezpośredni.

Farma, zgodnie z danymi prezentowanymi przez producentów paneli fotowoltaicznych, jest w stanie w ciągu roku wyprodukować i wprowadzić do sieci elektrycznej około 6000 MWh energii.

Eksploatacja instalacji jest związana z wytwarzaniem odpadów zużytych elementów i urządzeń, które będą zagospodarowywane przez ich wytwórcę, czyli firmę prowadzącą prace konserwacyjne, zgodnie z podpisaną umową serwisową. Na terenie farmy nie będą magazynowane odpady.

Przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji przyjaznych dla środowiska, realizowanych w ramach spełnienia wymogów wynikających z obowiązującego pakietu klimatyczno-energetycznego.

  
BURMISTRZ  
Krzysztof Jacek Oświecimski