

Zarządzenie Nr S.0050.24.2025

Burmistrza Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie

z dnia 10 kwietnia 2025 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie gminy Miasteczko Krajeńskie przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz.1465 ze zm.), art.13 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz.1145 ze zm.) oraz § 6 Uchwały Nr XXVIII/137/2009 Rady Gminy w Miasteczku Krajeńskim z dnia 27 maja 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasteczko Krajeńskie zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowych położonych na terenie gminy Miasteczko Krajeńskie, przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem na okres do 3 lat określonych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie,

2. Informacje o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń sołectw, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie: www.miasteczkokrajeńskie.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miasteczko.kraj.nowoczesnagmina.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz

/-/ Krzysztof Jacek Oświecimski

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr S.0050.24.2025
Burmistrza Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie
z dnia 10 kwietnia 2025 roku

Wykaz działek przeznaczonych do wdzierżawienia

L p	Położenie	Opis nieruchomości/ przeznaczenie	Księga Wieczysta	Nr działki	Pow. w m ²	Roczny czynsz dzierżawy w zł
1.	Grabówno	Grunty przeznaczone na ogrody przydomowe	PO2H/00015015/9	Część działki 262/1	540 m ²	140 zł/ rocznie + 23 % VAT, + wskaźnik waloryzacji umowa na okres 3 lat
2.	Wolsko	Grunty przeznaczone na ogrody przydomowe	PO2H/00017839/5	Część działki 241/1	300 m ²	140 zł/ rocznie + 23 % VAT, + wskaźnik waloryzacji umowa na okres 3 lat
3.	Wolsko	Grunty pod pomieszczeniami gospodarczymi przy budynkach mieszkalnych	PO2H/00017839/5	Część działki 241/1	70 m ²	1,50 zł/ m ² + 23 % VAT, + wskaźnik waloryzacji umowa na okres 3 lat
4.	Wolsko	Grunty przeznaczone na ogrody przydomowe	PO2H/00017839/5	Część działki 241/1	80 m ²	1,50 zł/ m ² + 23 % VAT, + wskaźnik waloryzacji umowa na okres 3 lat

5.	Brzostowo	Grunty przeznaczone na ogrody przydomowe	PO2H/00015371/2	Część działki 198/4	90 m ²	1,50 zł/ m ² + 23 % VAT, + wskaźnik waloryzacji umowa na okres 3 lat
6.	Brzostowo	Grunty przeznaczone na ogrody przydomowe	PO2H/00015371/2	Część działki 198/4	49 m ²	1,50 zł/ m ² + 23 % VAT, + wskaźnik waloryzacji umowa na okres 3 lat
7.	Brzostowo	Grunty przeznaczone na ogrody przydomowe	PO2H/00015371/2	Część działki 198/4	49 m ²	1,50 zł/ m ² + 23 % VAT, + wskaźnik waloryzacji umowa na okres 3 lat
8.	Brzostowo	Grunty przeznaczone na ogrody przydomowe	PO2H/00015371/2	Część działki 198/4	67 m ²	1,50 zł/ m ² + 23 % VAT, + wskaźnik waloryzacji umowa na okres 3 lat
9.	Brzostowo	Grunty przeznaczone na ogrody przydomowe	PO2H/00015371/2	Część działki 198/4	42 m ²	1,50 zł/ m ² + 23 % VAT, + wskaźnik waloryzacji umowa na okres 3 lat
10.	Brzostowo	Grunty przeznaczone na ogrody przydomowe	PO2H/00015371/2	Część działki 198/4	39 m ²	1,50 zł/ m ² + 23 % VAT, + wskaźnik waloryzacji umowa na okres 3 lat

1. Wnioski o dzierżawę mienia komunalnego należy składać w terminie 30 dni od dnia wywieszenia wykazu.

2. Termin wnoszenia opłat zostanie określony w umowie.
3. W przypadku złożenia w terminie określonym w pkt 1 więcej niż jednego wniosku, ogłoszony zostanie przetarg na dzierżawę lub najem nieruchomości.
4. Ustalony czynsz podlega corocznej waloryzacji na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Burmistrz

/-/ Krzysztof Jacek Oświecimski