

PROJEKT

U M O W A ZP.272. 2.2012

zawarta w dniu2012 r. pomiędzy Gminą Miasteczko Krajeńskie zwaną
w dalszej treści umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Tadeusza Dąbrowskiego – Wójta Gminy

przy kontrasygnacie:

Eugonii Jendrzejek – Skarbnika Gminy

a,

z siedzibą w zarejestrowaną w
rejestrze przedsiębiorców pod numerem KRS prowadzonym
przez

zwaną w dalszej treści umowy Wykonawcą, reprezentowaną przez:

..... -

..... -

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie „**Dostawa i montaż
wyposażenia świetlicy wiejskiej w Grabównie, gm. Miasteczko Krajeńskie**”

zgodnie z charakterystyką przedmiotu zamówienia stanowiącą załącznik nr 1 do Specyfikacji
Istotnych Warunków Zamówienia zwanej dalej charakterystyką,

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż wyposażenia do świetlicy wiejskiej
w Grabównie, gm. Miasteczko Krajeńskie.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do specyfikacji.
3. Miejsce dostawy i montażu: Świetlica wiejska w Grabównie, 89-350 Miasteczko
Krajeńskie, gm. Miasteczko Krajeńskie.

§ 2

Forma i wysokość wynagrodzenia:

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie zamówienia wynosi:

..... wartość netto
..... podatek VAT 23%
..... wartość brutto

2. Ustalone wynagrodzenie stanowić będzie wynagrodzenie ostateczne i niezmiennie,
z zastrzeżeniem postanowień § 8 pkt 5 i ust. 2.

§ 3

Termin realizacji:

1. Termin wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2 ust.1 ustala się na dzień **23 marca 2012 r.**
2. Dostawa wyposażenia nastąpi środkiem transportu Wykonawcy i na jego koszt po wcześniejszym ustaleniu z Zamawiającym terminu dostawy i montażu wymaganych elementów zamówienia.
3. Podstawą do rozliczenia przedmiotu umowy, objętego niniejszą umową, będzie odbiór ilościowy i jakościowy, sporządzony protokolarnie pomiędzy stronami, po dokonaniu montażu wymaganych elementów objętych zamówieniem i próbnym ich uruchomieniu.
4. Odbiór jakościowy będzie polegał na stwierdzeniu zgodności przedmiotu umowy opisanego w SIWZ z dostarczonym przez Wykonawcę przedmiotem umowy.
5. Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy w przypadku, gdy nie będzie dostarczony w ilości zamówionej, w stanie niekompletnym, wadliwym, bądź stan techniczny zewnętrznych opakowań będzie wskazywał na uszkodzenie, w tym przypadku będzie sporządzony protokół reklamacji dostawy.
6. Do konsultowania spraw merytorycznych i koordynowania współpracy, kontroli przebiegu realizacji umowy oraz podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy strony wyznaczają następujące osoby:
 - a) ze strony Zamawiającego –tel.
 - b) ze strony Wykonawcy -tel.

§ 4

Warunki płatności:

1. Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe na realizację przedmiotu umowy.
2. Należność za wykonanie przedmiotu umowy płatna będzie na konto Wykonawcy:
3. Termin płatności faktury wynosi 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

§ 5

Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony przenieść na osobę trzecią praw wynikających z niniejszej umowy.

§ 6

Kary umowne:

1. Za nie dotrzymanie terminu umownego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,5% od wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki.
2. Za nie usunięcie wad ujawnionych w okresie rękojmi (gwarancji jakości), Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
3. Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

4. Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
5. Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego, innych, niż określone w § 8 umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
6. Przez wynagrodzenie umowne, o jakim mowa w ust.1-5 rozumie się wynagrodzenie ryczałtowe brutto, określone w § 2 ust.1.
7. Jeżeli kara umowna nie będzie pokrywała poniesionej szkody, strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości szkody rzeczywistej.

§ 7

Gwarancja jakości:

1. Niezależnie od rękojmi, Wykonawca udziela na dostarczone wyposażenie gwarancji jakości, zgodnej z udzieloną przez producenta gwarancją, nie krótszą, niż 24 miesiące. Okres gwarancji liczony jest od daty podpisania przez przedstawicieli Wykonawcy i przedstawicieli Zamawiającego protokołu odbioru ilościowego i jakościowego.
2. Wykonawca gwarantuje, że każdy egzemplarz dostarczonych materiałów jest wolny od wad fizycznych oraz posiada cechy zgodne z cechami określonymi w specyfikacji zamówienia.
3. Wykonawca odpowiada za wady prawne i fizyczne, ujawnione w dostarczonym przedmiocie umowy, ponosi z tego tytułu wszelkie zobowiązania. Jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dostarczone wyroby:
 - a) stanowią własność osoby trzeciej albo jeżeli są obciążone prawem osoby trzeciej,
 - b) mają wadę zmniejszającą ich wartość lub użyteczność wynikającą z ich przeznaczenia, nie mają właściwości wymaganych przez Zamawiającego albo jeżeli dostarczono je w stanie niezupełnym.
4. O wadzie fizycznej przedmiotu umowy Zamawiający zawiadamia Wykonawcę bezpośrednio w chwili ujawnienia w nich wad fizycznych, w celu realizacji z tego tytułu uprawnień.
Formę zawiadomienia stanowi „Protokół reklamacji” wykonany przez Zamawiającego, przekazany Wykonawcy w terminie 7 dni od daty ujawnienia wady.
5. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad fizycznych w przedmiocie umowy lub do dostarczenia przedmiotu umowy lub do dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad, jeżeli te wady ujawnia się w okresie gwarancji w terminie 7 dni.
6. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu wadliwy przedmiot umowy, a następnie wymienił go na nowy, wolny od wad, to gwarancja dla tego towaru biegnie na nowo od daty jego dostarczenia Zamawiającemu.

§ 8

Zmiany postanowień umowy:

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić w następujących przypadkach:
 - 1) zmian nie dotyczących treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy;

- 2) zmian korzystnych dla Zamawiającego, których konieczność wprowadzenia wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 3) braku możliwości dotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 4) dopuszczalnej prawem zmiany stron umowy lub oznaczenia stron umowy;
 - 5) zmiany wynagrodzenia w następstwie zmiany przepisów o podatku od towarów i usług (VAT);
 - 6) zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian jest skutkiem zmiany przepisów prawa;
2. Wynagrodzenie umowne może ulec zmianie w przypadku ograniczenia przez Zamawiającego zakresu przedmiotu umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 3. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust.1. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
 4. Zmiana może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9

Odstąpienie od umowy:

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z ważnych przyczyn niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania umowy, jeżeli jej dalsze wykonywanie nie leży w interesie publicznym.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w ciągu miesiąca od powzięcia wiadomości o zaistnieniu powyższych okoliczności. Wykonawcy przysługiwałoby wówczas jedynie wynagrodzenie za wykonaną część przedmiotu umowy.

§ 10

Postanowienia końcowe:

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle wykonywania przedmiotu niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sądy powszechne, właściwe rzeczowo co do siedziby Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla stron.

Wykonawca

Zamawiający