

**Decyzja**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 ust. 2 pkt 2 art. 75 ust. 1 pkt 4 art. 82 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., Nr 199, poz. 1227 ze zm.) § 3 ust 1 pkt 76 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r., Nr 213, poz. 1397 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Państwa Marii i Andrzeja Barczak zam. w Miasteczku Krajeńskim przy ul. Poniatowskiego 21 **stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko**

**UZASADNIENIE**

Inwestor – Państwo Maria i Andrzej Barczak zam. w Miasteczku Krajeńskim przy ul. Poniatowskiego 21, zwrócił się do Wójty Gminy Miasteczko Krajeńskie z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na: budowie warsztatu mechaniki pojazdowej z budynkiem socjalno – biurowym na działce nr 41/51 i nr 41/53 obręb Okaliniec, gm. Miasteczko Krajeńskie.

Planowana inwestycja została zakwalifikowana do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 76 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r., nr 213, poz. 1397 ze zm.).

W związku z art. 78 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) Wójt Gminy Miasteczko Krajeńskie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (pismem OS.6220.3.2011 z dnia 31 października 2011 r.) i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile (pismem OS.6220.3.2011 z dnia 31 października 2011 r.) o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile wydał opinię ON.NS – 72/1/4-27/11 z dnia 24 listopada 2011 r., że dla wyżej wymienionej inwestycji odstępuje od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem znak WOO – II.4240.539.2011.MW z dnia 14 listopada 2011 r. i z dnia 18 stycznia 2012 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Po uzupełnieniu przedłożonej dokumentacji Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wydał postanowienie znak WOO – II.4240.539.2011.MW z dnia 3 lutego 2012 r. w którym wyraził opinię, że dla inwestycji polegającej na: budowie warsztatu mechaniki pojazdowej z budynkiem socjalno – biurowym na działce nr 41/51 i nr 41/53 obręb Okaliniec, gm. Miasteczko Krajeńskie, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W związku z powyższym Wójt Gminy Miasteczko Krajeńskie wydał postanowienie OS.6220.3.2011 którym odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w.w inwestycji.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację inwestycji polegającej na budowie warsztatu mechaniki pojazdowej z budynkiem socjalno – biurowym na działce nr 41/51 i nr 41/53 obręb Okaliniec, gm. Miasteczko Krajeńskie.

Do publicznej wiadomości podano informację o:

- wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- umieszczeniu wniosku wraz z załącznikami na stronie internetowej Urzędu Gminy – Biuletynie Informacji Publicznej
- odstępie od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko
- możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy w przedmiotowej sprawie.

Informacje o postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie warsztatu mechaniki pojazdowej z budynkiem socjalno – biurowym na działce nr 41/51 i nr 41/53 obręb Okaliniec, gm. Miasteczko Krajeńskie, zamieszczane były na Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Miasteczko Krajeńskie – <http://miasteczko.kraj.nowoczesnagmina.pl> w zakładce zawiadomienia - obwieszczenia, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz na tablicach ogłoszeń w miejscowości: Okaliniec. W jednym z wyznaczonych terminów, w których społeczeństwo mogło zadawać pytania, składać uwagi i wnioski do planowanej inwestycji, wpłynął wniosek jednej ze stron postępowania. Ze względu na rodzaj inwestycji oraz rodzaj podnoszonego zarzutu tutejszy organ stwierdził, że rozwiązanie wniesionej uwagi nie leży w jego kompetencji. W związku z powyższym podniesiony zarzut nie został uwzględniony w prowadzonym postępowaniu.

Planowana inwestycja polega na budowie trzystanowiskowego warsztatu samochodowego wraz z budynkiem socjalno – biurowym. Powierzchnia zabudowy wyniesie 506 m<sup>2</sup>. Przy budynku planowana jest lokalizacja około 10 miejsc postojowych dla samochodów. W warsztacie wykonywane będą prace z zakresu mechaniki pojazdowej, a także wymiany olejów i podzespołów. Działalność Inwestora nie przewiduje wykonywania prac lakierniczych oraz blacharskich. Wyposażenie warsztatu będzie zawierało: urządzenia diagnostyczne, wiertarki, szlifierki, podnośniki, kompresory oraz urządzenia ciśnieniowe do wymiany oleju. Planuje się naprawę od 4 – 5 pojazdów osobowych dziennie. Na terenie zakładu pracować będzie maksymalnie 7 osób.

Planowana inwestycja zaopatrywana będzie w wodę z gminnej sieci wodociągowej, natomiast ścieki bytowe będą odprowadzane do istniejących zbiorników bezodpływowych, wywożonych przez podmioty do oczyszczania ścieków. Wody opadowe oraz powierzchniowe będą odprowadzane powierzchniowo do gruntu. Stanowiska do naprawy samochodów będą wyposażone będą w ruszty ociekowe i łapacze oleju. Odpady magazynowane będą selektywnie szczelnych pojemnikach, w wyznaczonych miejscach, a następnie przekazywane firmom posiadającym stosowne zezwolenia.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w sąsiedztwie drogi krajowej K – 10, która kształtuje klimat akustyczny pobliskich terenów. Biorąc pod uwagę powyższe oraz skalę inwestycji oraz fakt, iż warsztat będzie czynny wyłącznie w porze dziennej, nie przewiduje się znaczącego zwiększenia hałasu w środowisku, a co jest z tym związane przekroczeń akustycznych standardów jakości w środowisku. Realizacja powyższej inwestycji nie będzie miała istotnego wpływu na stan powietrza w rejonie inwestycji.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c i e wyżej wymienionej ustawy, stwierdzono, że planowana inwestycja nie wiąże się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych i ryzykiem wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii.

Stosując się do art. 63 ust. 1 pkt. 1 lit. b ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach



oddziaływania na środowisko, należy stwierdzić, że w przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie dochodziło do kumulowania się oddziaływań planowanego przedsięwzięcia.

Uwzględniając zapis art. 63 ust. 1 pkt. 2 lit. a, c i d ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ze względu na lokalizację planowanego przedsięwzięcia stwierdzono, że nie będzie ono negatywnie oddziaływać na obszary wodno – błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych oraz obszary objęte ochroną, w tym strefy ochrony ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt. 2 lit. e ww. ustawy stwierdzono, że planowana inwestycja będzie zlokalizowana poza granicami obszarów objętych ochroną prawną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r., nr 151, poz. 1220 ze zm.). W odległości ok. 2,3 km od miejsca realizacji inwestycji znajduje się obszar Natura 2000 PLH 300054 Struga Białośliwska. Biorąc pod uwagę lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, w obrębie zwartej budowy na terenie stanowiącym plac budowy, a także mając na uwadze charakter prowadzonych prac oraz niewielką skalą przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym obszary ochronne, a w szczególności na gatunki, środowiska przyrodnicze lub siedliska zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony ww. obszar Natura 2000. Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji

Integralną część niniejszej decyzji stanowią załączniki w postaci charakterystyki przedsięwzięcia

#### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i decyzji pozwolenia na budowę.
2. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
3. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

A.Ch.

#### Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania
3. a.a

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu  
ul. 28 Czerwca 156 r., nr 223/229  
61 – 458 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile  
Al. Wojska Polskiego 43  
64 – 920 Piła



*[Signature]*  
Wójt Gminy Miasteczko Krajeńskie

Załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach OŚ.6220.3.2011 dla inwestycji polegającej na: budowie warsztatu mechaniki pojazdowej z budynkiem socjalno – biurowym na działce nr 41/51 i nr 41/53 obręb Okaliniec, gm. Miasteczko Krajeńskie

#### Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowana inwestycja polegająca na budowie warsztatu mechaniki pojazdowej z budynkiem socjalno – biurowym na działce nr 41/51 i nr 41/53 obręb Okaliniec, gm. Miasteczko Krajeńskie.

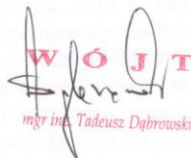
Przedsięwzięcie zostało zaliczone do § 3 ust. 1 pkt. 76 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r., Nr 213, poz. 1397).

W ramach planowanej inwestycji planowana jest budowa trzystanowiskowego warsztatu samochodowego wraz z budynkiem socjalno – biurowym. Powierzchnia zabudowy wyniesie 506 m<sup>2</sup>. Przy budynku planowana jest lokalizacja około 10 miejsc postojowych dla samochodów.

W warsztacie wykonywane będą prac z zakresu mechaniki pojazdowej, a także wymiany olejów i podzespołów. Działalność Inwestora nie przewiduje wykonywania prac lakierniczych oraz blacharskich. Wyposażenie warsztatu będzie zawierało: urządzenia diagnostyczne, wiertarki, szlifierki, podnośniki, kompresory oraz urządzenia ciśnieniowe do wymiany oleju. Planuje się naprawę od 4 – 5 pojazdów osobowych dziennie. Na terenie zakładu pracować będzie maksymalnie 7 osób.

Odpady, jakie powstaną w wyniku prowadzonej działalności Inwestora odbierane będą przez wyspecjalizowane zakłady utylizacji.

A.Ch.

  
mgr inż. Tadeusz Dąbrowski