

UZASADNIENIE

do uchwały Nr IV.24.2019 Rady Gminy Miasteczko Krajeńskie z dnia 28 stycznia 2019 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miasteczko Krajeńskie

Prace nad zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miasteczko Krajeńskie prowadzone były zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) i innych przepisów prawa mających tu zastosowanie oraz w oparciu o uchwałę Nr XXXII.182.2017 Rady Gminy Miasteczko Krajeńskie z dnia 25 października 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miasteczko Krajeńskie.

Potrzeba zmiany obecnie obowiązującego Studium wynika z konieczności dostosowania jego ustaleń do potrzeb związanych z realizacją inwestycji celu publicznego polegającej na budowie linii 110 kV Piła Krzewina – Miasteczko Krajeńskie. Podstawowym celem przedmiotowej inwestycji jest zwiększenie potencjału przyłączania nowych mocy wytwórczych z odnawialnych źródeł energii do sieci elektroenergetycznej na terenie zachodniej Polski. Cel ten zostanie osiągnięty poprzez przebudowę stacji 110/15 kV Miasteczko Krajeńskie wraz z budową nowej linii WN Piła Krzewina – Miasteczko Krajeńskie. Inwestycja umożliwi wyprowadzenie mocy źródeł rozproszonych ze stacji, z możliwością rezerwowania przesyłu do sieci 110 kV. W wyniku realizacji inwestycji zniesione zostaną istotne bariery dla rozwoju energetyki odnawialnej na obszarze jego realizacji. Cele pośrednie Projektu to przyczynienie się, poprzez zwiększenie możliwości przyjęcia do sieci większej ilości energii z odnawialnych źródeł energii, do ograniczenia zapotrzebowania na produkcję energii ze źródeł konwencjonalnych, a tym samym zmniejszenie zużycia paliw i, w konsekwencji, obniżenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery.

Budowa linii 110 kV Piła Krzewina – Miasteczko Krajeńskie umożliwi odprowadzenie w kierunku Piły oraz w kierunku Wyrzyska energii z jednostek wytwórczych planowanych do przyłączenia na napięciu 110 kV i 15 kV w stacji 110/15 kV Miasteczko Krajeńskie. Spowoduje to także znacznie zwiększenie bezpieczeństwa pracy sieci 15 kV i 0,4 kV zasilanej bezpośrednio ze stacji 110/15 kV Miasteczko Krajeńskie. Budowa ww. linii umożliwi powyższe, ponieważ zamknięty zostanie pierścień w sieci 110 kV pomiędzy Piłą a Bydgoszczą.

Na terenie powiatu pilskiego istnieje duży popyt związany z chęcią przyłączenia instalacji OZE do sieci. Spółka Enea Operator otrzymała w ostatnich latach kilka wniosków o przyłączenie. Z racji stanu obecnego infrastruktury możliwość odbioru energii elektrycznej pochodzącej ze źródeł odnawialnych jest ograniczona.

Zakres zmiany Studium obejmuje problematykę określoną w art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945). Czynności formalno-prawne udokumentowane są w sporządzonej dokumentacji prac planistycznych.

Projekt zmiany Studium uzyskał pozytywną opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w dniu 15 maja 2018 r.

Następnie uzyskał wszystkie niezbędne uzgodnienia i opinie z uwzględnieniem ustaleń art. 11 pkt 5 oraz art. 25 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Projekt zmiany Studium został uzgodniony z Zarządem Województwa Wielkopolskiego w zakresie jego zgodności z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa i z Wojewodą Wielkopolskim w zakresie jego zgodności z ustaleniami programów, o których mowa w art. 48 ust. 1. Ponadto na podstawie art. 23 ust. 5 i art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1614) projekt zmiany Studium został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu.

W dniach od 11 września 2018 r. do 2 października 2018 r. w siedzibie Urzędu Gminy Miasteczko Krajeńskie projekt zmiany Studium był wyłożony do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zgodnie

z art. 11 pkt 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wraz z możliwością wnoszenia uwag do 23 października 2018 r.

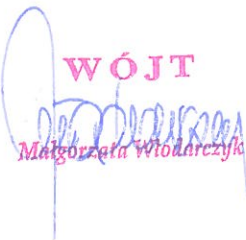
W dniu 17 września 2018 r. zorganizowano dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany Studium i w prognozie oddziaływania na środowisko.

Do projektu zmiany Studium wyłożonego do publicznego wglądu i udostępnionego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko nie wniesiono uwag.

W związku z powyższym Wójt Gminy Miasteczko Krajeńskie przekazał Radzie Gminy Miasteczko Krajeńskie do uchwalenia projekt zmiany Studium.

Po uchwaleniu zmiany Studium przez Radę Gminy Miasteczko Krajeńskie uchwała wraz z załącznikami oraz dokumentacją prac planistycznych zostanie przekazana Wojewodzie Wielkopolskiemu w celu oceny ich zgodności z przepisami prawa.

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miasteczko Krajeńskie nie jest aktem prawa miejscowego, a jedynie dokumentem określającym politykę w zakresie gospodarki przestrzennej. Kierunki rozwoju gminy określone w zmianie Studium stanowić będą wytyczne koordynacyjne dla prowadzenia dalszych prac, w szczególności sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

WÓJT

Małgorzata Włodarczyk