

Załącznik nr 1 do zarządzenia
Nr S.0050.77.2020
Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie
z dnia 6 listopada 2020 roku

Wójt Gminy Miasteczko Krajeńskie
ogłasza II przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości położonej na terenie gminy Miasteczko Krajeńskie

I. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu:

<i>L p</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>KW</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha/ udział</i>	<i>Cena w zł brutto</i>	<i>Termin wnoszenia wadium oraz wysokość zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
1.	obręb Miasteczko Krajeńskie przy ul. Kościuszki 23	Lokal mieszkalny Nr 7 położony na II piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego, powierzchnia użytkowa 40,70 m ² składająca się z: pokoju, kuchni i korytarza wraz z udziałem 130/1000 części wspólnych budynku i gruntu na działce nr 1115/1 oraz udział wynoszący 2/27 (dwie dwudzieste siódme) części w nieruchomości gruntowej zabudowanej na działce nr 1115/4, na której znajduje się WC wspólne. Teren mieszkaniowy	PO2H/000 18423/3	dz. nr 1115/1	0,0175 ha udział 130/1000	45.000,00 zł	08.12.2020r. 4.500,00 zł	11.12.2020r. godz. 10.00 Urząd Gminy w Miasteczku Krajeńskim ul. Dąbrowskiego 16, biuro nr 1
			PO2H/000 18368/9	dz. nr 1115/4	0,0861 ha udział 2/27			

- II. Obciążenia nieruchomości: nie występują.
- III. Zobowiązania, których przedmiotem są ww. nieruchomości: nie występują.
- IV. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej w terminie wskazanym w tabeli na konto Urzędu Gminy Miasteczko Krajeńskie w Nadnoteckim Banku Spółdzielczym o numerze: 62 89370007 0000 0404 2000 0005 (liczy się data uznania kwoty przez bank na rachunku gminy)
- V. Pozostałe informacje:
 - 1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
 - 2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
 - 3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
 - 4. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pisemnego pełnomocnictwa upoważniającego do działania w imieniu i na rzecz uczestnika na każdym etapie postępowania przetargowego.
 - 5. W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu pisemna zgoda na uczestnictwo w przetargu i nabycie nieruchomości przez drugiego małżonka.
 - 6. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:
 - a) osoby fizyczne: dowód wpłaty wadium, dowód osobisty
 - b) osoby prawne:
 - poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, osoba/osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych, powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
 - c) cudzoziemcy: oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości.
 - 7. Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Wójt Gminy Miasteczko Krajeńskie zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnej przyczyny. Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Miasteczku Krajeńskim, biuro nr 1, tel. 67 287 31 96 w. 27