

Nazwisko, imię
Miejscowość nr domu
ul.
Telefon.

Miasteczko Krajeńskie, dnia.....

**Burmistrz Miasta i Gminy
ul. Dąbrowskiego 16
89-350 Miasteczko Krajeńskie**

**WNIOSEK O NABYCIE LOKALU MIESZKALNEGO
ZAJMOWANEGO PRZEZ NAJEMCĘ**

Proszę o wyrażenie zgody na nabycie zajmowanego lokalu mieszkalnego

Nr.....położonego wprzy ulicy

Zajmowany lokal zamierzam nabyć na następujących warunkach :

1/* za gotówkę

2/*na raty rozłożone nalat.

Oświadczam, że zapoznałem/am się z umieszczoną na odwrocie wniosku klauzulą informacyjną.

(*niepotrzebne skreślić)

.....
(podpis najemców lokalu)

WARUNKI NABYCIA LOKALI MIESZKALNYCH NA TERENIE MIASTA I GMINY MIASTECZKO KRAJEŃSKIE:

1. Lokale mieszkalne zbywane są na rzecz najemcy lokalu.
2. Cenę rynkową lokalu oraz wartość udziału w gruncie określa Rzeczoznawca Majątkowy .
3. Od ustalonej przez Rzeczoznawcę Majątkowego ceny lokalu może być udzielona bonifikata zgodnie z uchwałą Nr XXXVI/182/2010 Rady Gminy Miasteczko Krajeńskie z dnia 24 marca 2010 roku w sprawie udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasteczko Krajeńskie sprzedawanych na rzecz ich najemców.
4. W przypadku zakupu lokalu mieszkalnego na raty obowiązują następujące zasady:
 - a) cena nieruchomości może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat,
 - b) pierwsza rata w wysokości ustalonej z nabywcą płatna w terminie do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości,
 - c) następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie,
 - d) rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski
 - e) wierzytelność Gminy w stosunku do nabywcy lokalu podlega zabezpieczeniu, w szczególności przez ustanowienie hipoteki.

