

REGULAMIN

dotyczy przeprowadzenia II publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych: dz. Nr 214/3 i 214/11 położonych w Grabównie stanowiące własność Gminy Miasteczko Krajeńskie.

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej: osoby fizyczne: dowód wpłaty wadium, dowód osobisty, osoby prawne: poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, osoba, osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązkowych majątkowych, powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość, cudzoziemcy: oprócz dokumentów wymienionych powyżej promesę na nabycie nieruchomości.
2. Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 20.03.2013 r. roku o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Miasteczku Krajeńskim.
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej dz. Nr 214/3 i 214/11 - 13.700,00 zł do dnia 15.03.2013 r. na konto Urzędu Gminy w Miasteczku Krajeńskim : NBS Białosłowie Nr 62 8937 0007 0000 0404 2000 0005.
4. Postąpienie w wysokości nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej.
5. Przetarg przeprowadza Komisja Przetargowa powołana przez Wójta Gminy.
6. Przewodniczący Komisji Przetargowej otwiera przetarg, informuje uczestników przetargu o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, podaje cenę wywoławczą nieruchomości oraz skutkach uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, podaje imiona i nazwiska lub nazwę firmy osób, które wpłaciły wadium i zostały dopuszczone do przetargu.
7. Przewodniczący Komisji Przetargowej informuje uczestników przetargu, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.
8. Cena zaoferowana przez uczestnika przestaje wiązać gdy inny uczestnik zaoferuje cenę wyższą.
9. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.
10. W razie udziału 1 uczestnika musi on zaoferować wyższą cenę od wywoławczej co najmniej o 1 postąpienie.
11. Po ustaniu zgłaszania postąpień Przewodniczący Komisji Przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią najwyższą cenę i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko lub nazwę firmy osoby, która przetarg wygrała.
12. Akt notarialny sporządzony zostanie na koszt nabywcy.

Miasteczko Krajeńskie, dnia 05.02.2013 r.


WÓJTA
Wojciech Dąbrowski