

Zarządzenie Nr S.0050.79.2016

Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie

z dnia 21 października 2016 roku

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych na terenie gminy Miasteczko Krajeńskie

Na podstawie art. 4 pkt 9, art.13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz uchwały Nr XXVIII/137/2009 Rady Gminy Miasteczko Krajeński z dnia 27 maja 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasteczko Krajeńskie (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 140, poz. 2331) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1 Ogłaszam I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych na terenie Gminy Miasteczko Krajeńskie

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Miasteczko Krajeńskie, na tablicy ogłoszeń sołectw, na stronie internetowej Urzędu Gminy Miasteczko Krajeńskie: www.miasteczkokrajeńskie.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miasteczko.kraj.nowoczesnagmina.pl

2. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w prasie lokalnej „Tygodnik Nowy”.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. rolnictwa i gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJT
[Podpis]
Miasteczko Krajeńskie

OGŁOSZENIE
Wójt Gminy Miasteczko Krajeńskie
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości położonych na terenie gminy Miasteczko Krajeńskie

I. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu:

Lp	Położenie	Opis nieruchomości Przeznaczenie nieruchomości	Nr KW	Nr działki	pow. w ha	Cena w zł brutto	Termin wnoszenia wadium oraz wysokość zł	Miejsce i czas przetargu
					udział w działce			
1.	Grabówno 59, gm. Miasteczko Krajeńskie	Lokal biurowy nr 3, położony w miejscowości Grabówno nr 59, usytuowany na parterze, w budynku wielorodzinnym. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 40,39 m ² , w tym: pokój biurowy – 25,61 m ² , korytarz – 10,70 m ² , WC- 4,08 m ² oraz udział wynoszący 102/1000 części w działce numer 214/8 o pow. 0,2382 ha i częściach wspólnych budynku. Teren zabudowy mieszkaniowej.	PO2H/00022080/7	214/8	0,2382 ha udział 102/1000	85.000,00 zł	24 listopada 2016 r. 8.500,00 zł	29 listopada 2016 r. Urząd Gminy w Miasteczku Kraj ul. Dąbrowskiego 16, godz. 12.00

2.	Grabówno, gm. Miasteczko Krajeńskie	Nieruchomość niezabudowana. Teren zabudowy mieszkaniowej.	PO2H/00017837/1	214/9	0,1235 ha	45.000,00 zł	24 listopada 2016 r. 4.500,00 zł	29 listopada 2016 r. Urząd Gminy w Miasteczku Kraj. ul. Dąbrowskiej 16, godz. 13.00
----	-------------------------------------	---	-----------------	-------	-----------	--------------	-------------------------------------	--

II. Obciążenia nieruchomości: nie występują.

III. Zobowiązania, których przedmiotem jest w/w nieruchomość: nie występują.

IV. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej w terminie wskazanym w tabeli na konto Urzędu Gminy Miasteczko Krajeńskie w Nadnoteckim Banku Spółdzielczym o numerze: 62 89370007 0000 0404 2000 0005 (liczy się data uznania kwoty przez bank na rachunku gminy).

V. Pozostałe informacje:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:

a) osoby fizyczne: dowód wpłaty wadium, dowód osobisty

b) osoby prawne: poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych, powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,

c) cudzoziemcy: oprócz dokumentów wymienionych w pkt a i b, w dniu zawarcia umowy notarialnej wymagane jest posiadanie zgody Ministra Spraw Wewnętrznych na nabycie nieruchomości w Polsce, pod rygorem utraty wadium.

Osoby przystępujące do przetargu wyrażają zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2135 ze zm.). Wójt Gminy Miasteczko Krajeńskie zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnej przyczyny. Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Miasteczku Krajeńskim, pok. nr 2, tel. 067 287 31 96 w. 30.

WÓJT
Podawski
Urząd Gminy Miasteczko Krajeńskie